



JUICIO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO
NÚMERO: 0600/2021

ACTOR: +++++++ +++++++ +++++++ +++++
+++++++ ++ +++++++ +++ +++++++ ++++++++
+ +++++++ ++ ++ ++++++++ +++++ +++++
+++++++ +++++ +++++

S
I
N
V
A
L
I
D
E
Z

AUTORIDADES DEMANDADAS: 1)
SECRETARÍA DE FINANZAS PÚBLICAS DEL
MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES y 2)
INSTITUTO CATASTRAL DEL ESTADO ahora
SECRETARÍA DE GESTIÓN URBANÍSTICA,
ORDENAMIENTO TERRITORIAL, REGISTRAL
Y CATASTRAL DEL ESTADO DE
AGUASCALIENTES (SEGUOT).

Aguascalientes, Aguascalientes, a treinta de
septiembre de dos mil veintiuno.

VISTOS, para resolver, los autos del juicio de
nulidad número **0600/2021**.

RESULTANDO:

I. Mediante escrito presentado ante la Oficialía de
Partes de ésta Sala Administrativa del Poder Judicial del Estado
de Aguascalientes, con fecha **veintitrés de febrero de dos mil
veintiuno**, +++++++ +++++++ +++++++ +++++

+++++++ ++ +++++++ +++ +++++++ ++++++++ + +++++++
++ ++ ++++++++ +++++ +++++ ++++++++ +++++

++++, demandó de las autoridades al rubro indicadas, la nulidad
del acto administrativo que precisó en los siguientes términos:

“ACTOS ADMINISTRATIVOS IMPUGNADOS

**A) La ilegalidad del impuesto a la propiedad raíz por
el ejercicio fiscal 2021 a cargo de la parte actora,
determinado (resolución determinante) y liquidado por la
Secretaría de Finanzas Públicas del Municipio de
Aguascalientes, en las cuenta predial que más adelante
se detallan por la que se pagó un total de \$990,469.-**

(novecientos noventa mil cuatrocientos sesenta y nueve pesos 00/100 M.N.) el día 4 de febrero del 2021.

B) Así también, se impugna la ilegal determinación y el desconocimiento del avalúo catastral realizado por el Instituto Catastral del Estado de Aguascalientes, ya que no se conoce el mismo y nunca ha sido notificado. Se impugna el desconocimiento de ambos actos administrativos, porque, tal y como se ordena en las leyes fiscales aplicables, las dos autoridades demandadas son o intervienen en el procedimiento para la determinación y liquidación del crédito.

C) La inexistencia de las Tablas de Valores Unitarios utilizadas para el cálculo y determinación de los créditos fiscales impugnados; así también niego que las mismas hayan sido aprobadas por las autoridades obligadas a emitir las y bajo el procedimiento que las normas aplicables ordenan.

D) La inexistencia de notificación a la que legalmente estaba obligada la autoridad municipal a realizar previo al pago del impuesto.

E) Niego lisa y llanamente que exista el "Anexo 1" de la Ley de Ingresos del Municipio de Aguascalientes para el ejercicio fiscal 2021 que supuestamente contiene las tablas de Valores Unitarios de Suelo y/o Construcción.

F) Niego lisa y llanamente que el Instituto Catastral Haya elaborado y proporcionado las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y/o Construcción, tal y como lo señala el artículo 26 de la Ley de Ingresos del Municipio de Aguascalientes para el ejercicio fiscal 2021.

G) Niego lisa y llanamente que exista la propuesta y aprobación por parte del H. Ayuntamiento del Municipio de Aguascalientes de las supuestas Tablas de Valores Unitarios de Suelo y/o Construcción."

II. Por acuerdo de fecha **tres de marzo de dos mil veintiuno**, se admitió la demanda interpuesta por la parte actora, teniéndose por ofertadas las pruebas ofrecidas según el acuerdo en cita y se ordenó el emplazamiento a las autoridades demandadas.

III. Mediante auto de fecha **catorce de abril de dos mil veintiuno**, se admitieron las contestaciones de demanda presentadas por las autoridades demandadas, se admitieron las pruebas que ofertaron según los autos en cita y se ordenó correr



traslado a la parte actora para que formulara ampliación de demanda.

IV. Previa ampliación de demanda y su contestación, por auto de fecha **doce de agosto de dos mil veintiuno**, se señaló fecha para la celebración de la audiencia de juicio.

V. En la audiencia de juicio que fue celebrada con fecha **veinticinco de agosto de dos mil veintiuno**, se desahogaron las pruebas que fueron admitidas a las partes, posteriormente se agotó el periodo de alegatos y se citó el asunto para sentencia definitiva, que se dicta bajo los siguientes:

CONSIDERANDOS:

PRIMERO. COMPETENCIA DE LA SALA ADMINISTRATIVA.

Esta Sala Administrativa del Poder Judicial del Estado de Aguascalientes, es competente para resolver el presente juicio, de conformidad con lo previsto en los artículos 17, apartado B, párrafo décimo segundo, y 51, párrafo segundo, de la Constitución Política del Estado de Aguascalientes; 33 A, y 33 F, fracción II, de la ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de Aguascalientes; 1º, primer párrafo, 2º, fracción II, de la Ley del Procedimiento Contencioso Administrativo para el Estado de Aguascalientes, en virtud de que se impugnan resoluciones administrativas emitidas por autoridades, tanto del **Estado como del Municipio de Aguascalientes**, que a dicho de la actora le afecta en su esfera jurídica.

SEGUNDO. PRECISIÓN DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS IMPUGNADOS.

Con fundamento en el artículo 60, fracción I, de la Ley del Procedimiento Contencioso Administrativo para el Estado de Aguascalientes, y a fin de fijar con exactitud la cuestión a



Administrativo para el Estado de Aguascalientes, toda vez que la parte actora no cuenta con interés legítimo en el presente juicio, por tanto se debe declarar su sobreseimiento, toda vez que no acredita haber solicitado el avalúo catastral y que se le hubiere negado el mismo agregando que para la determinación del Impuesto predial no es condición, por una parte, que el Instituto Catastral hubiere notificado previamente dicho avalúo al interesado y por tanto, no se acredita la afectación en la esfera jurídica del accionante por el hecho de no habersele notificado el avalúo catastral del predio de su propiedad.

Causal que resultan **INFUNDADA**, ya que para la impugnación del avalúo catastral no es necesario acreditar que previamente se haya solicitado el mismo conforme al procedimiento administrativo previsto en la Ley de Catastro, ya que en el caso, la parte accionante impugna el avalúo catastral que sirvió de base para calcular el impuesto a la propiedad raíz, lo que resulta procedente dado que el artículo 31, fracción II de la Ley del Procedimiento Contencioso Administrativo para el Estado de Aguascalientes, así lo permite en aquellos casos en que el particular demandante afirma desconocer el acto administrativo o resolución impugnada.

Sin que el hecho de que el avalúo catastral no fuera notificado a la parte actora o que ésta no se lo hubiera solicitado previamente a la presentación de su demanda sea motivo de sobreseimiento, puesto que ello tan solo constituye una circunstancia que permite al contribuyente (hoy parte actora) impugnar en ampliación de demanda el contenido del avalúo catastral que dijo desconocer, una vez que la autoridad demandada en su contestación eventualmente lo hubiere exhibido, como fue el caso, más no significa que carezca de interés legítimo para controvertir el avalúo catastral dentro del presente juicio al estar haciendo valer que sea declarada la



QUINTO. Al no actualizarse las causales de improcedencia interpuestas por la autoridad demandada o que esta Sala advierta alguna de oficio, lo procedente es analizar los conceptos de nulidad expuestos por la parte actora, que son del tenor a que se refiere el escrito de demanda; mismos que no se reproducen en obvio de repeticiones; sin que se haga necesaria su transcripción por no ser un requisito formal de las sentencias.

Sirve de apoyo a lo anterior, la jurisprudencia de la novena época sostenida por los Tribunales Colegiados de Circuito, publicada en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, en el tomo VII de abril de 1998, localizada en la página 599, cuyo rubro y texto dicen:

“CONCEPTOS DE VIOLACIÓN. EL JUEZ NO ESTÁ OBLIGADO A TRANSCRIBIRLOS.

El hecho de que el Juez Federal no transcriba en su fallo los conceptos de violación expresados en la demanda, no implica que haya infringido disposiciones de la Ley de Amparo, a la cual sujeta su actuación, pues no hay precepto alguno que establezca la obligación de llevar a cabo tal transcripción; además de que dicha omisión no deja en estado de indefensión al quejoso, dado que no se le priva de la oportunidad para recurrir la resolución y alegar lo que estime pertinente para demostrar, en su caso, la ilegalidad de la misma”.

De igual forma, se tienen por reproducidas, en obvio de repeticiones innecesarias, las defensas opuestas por la demandada, las cuales son del tenor a que se refiere el escrito de contestación; sin que se haga necesaria su transcripción, por no ser un requisito formal de las sentencias.

SEXTO. ESTUDIO DE LOS CONCEPTOS DE NULIDAD.

Siendo importante antes de entrar al estudio de los conceptos de nulidad, precisar que dicho estudio se efectuará en dos partes, la primera en cuanto a las determinaciones de impuestos respecto a los inmuebles de cuentas prediales siete

++++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, y +++++ combatidas y en segundo lugar respecto de las determinaciones restantes que se encuentran dentro de las impugnadas por la accionante.

Ahora bien, también se encuentra necesario señalar que la parte actora en su escrito inicial de demanda, específicamente en el ÚNICO concepto de nulidad, manifestó que es ilegal el cobro de los impuestos a la propiedad raíz que impugna, ya que desconoce la determinación de éstos y que nunca le fue notificada.

Así, cobró aplicabilidad en la presente causa lo dispuesto por el artículo 31, fracción II, de la Ley del Procedimiento Contencioso Administrativo para el Estado de Aguascalientes, encontrando que las autoridades al dar contestación a la demanda entablada en su contra no exhibieron la totalidad de las determinaciones de impuestos impugnadas según se expone a continuación:

Si bien la SECRETARIA DE FINANZAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES exhibió dos resoluciones definitivas donde se contienen mil doscientas cinco determinaciones de impuestos de las impugnadas, según obran a fojas *ciento ochenta y siete a la doscientos cincuenta y tres* de los autos, sin embargo omitieron exhibir las determinaciones de impuestos a la propiedad raíz del ejercicio fiscal **2021** respecto de los inmuebles de cuentas prediales +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, y +++++ que también se impugnaron.

Y si dado el desconocimiento que aseguró la parte actora tener respecto de las determinaciones de impuestos combatidas, esta Sala mediante el auto de radicación de



Procedimiento Contencioso Administrativo para el Estado de Aguascalientes, lo cual constituye una **violación de fondo** que provoca, conforme al diverso numeral 62, fracción II de la Ley en cita, la **nulidad lisa y llana** de dichos actos impugnados.

Una vez asentado lo anterior, se procede al estudio en forma directa al concepto de nulidad NOVENO de los del escrito de ampliación, por ser una cuestión de estudio preferente, ya que en éste argumenta la falta de competencia de la autoridad demandada, Secretaría de Finanzas Públicas del Municipio de Aguascalientes, para efectuar las determinaciones impugnadas.

En el concepto de nulidad en estudio la parte actora argumenta en esencia que la autoridad es omisa en citar todos y cada uno de los fundamentos normativos que la dotan de facultades de manera adecuada; de igual manera manifiesta que la autoridad pretende fundamentar su competencia sin tomar en consideración el artículo 4° de la Ley del Procedimiento Administrativo para el Estado de Aguascalientes, siendo insuficiente que se fundamente en una ley de manera genérica, sin precisar los artículos que la facultan.

Argumentos que son INFUNDADOS, lo que se afirma al ser cierto que la autoridad demandada, tal y como lo reconoce la parte actora, cita en su determinación los artículos 50, 72 y 121, fracción II de la Ley Municipal para el Estado de Aguascalientes, así como los numerales 1, 3, 15 fracciones I y II, 16 fracción V, 21 fracciones I, II, III, VIII, XVII, XX, XXI inciso a), y XXII primer párrafo de la Ley de Hacienda del Municipio de Aguascalientes, los cuales disponen lo siguiente:

“Ley Municipal para el Estado de Aguascalientes

Artículo 50. La Tesorería Municipal es el órgano encargado de la recaudación de los ingresos municipales

y responsable de realizar las erogaciones que haga el Ayuntamiento.”

...

Artículo 72. La Tesorería Municipal, o el nombre que se designe en el Reglamento, es el único órgano de recaudación de los ingresos municipales, así como de las erogaciones que deba hacer el Ayuntamiento.

...

Artículo 121. Son atribuciones del Tesorero Municipal:

II. Determinar, liquidar, recaudar, fiscalizar y administrar las contribuciones en los términos de los ordenamientos jurídicos aplicables y, en su caso, aplicar el procedimiento administrativo de ejecución en términos de las disposiciones aplicables;

...”

“Ley de Hacienda del Municipio de Aguascalientes

Artículo 1o. Para atender las necesidades y la prestación de los servicios públicos del Municipio de Aguascalientes, el Ayuntamiento percibirá los impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, contribuciones especiales y participaciones a que se refiere la Ley de Ingresos del propio Municipio en los términos que reglamenta este ordenamiento.”

...

Artículo 3o. Son impuestos, las prestaciones en dinero o en especie que fije la ley, con carácter general y obligatorio, a cargo de personas físicas y morales, para cubrir los gastos públicos y demás obligaciones a cargo del Ayuntamiento.

...

Artículo 15. El orden jurídico fiscal del Municipio estará formado por:

I.- La Ley de Ingresos del Municipio;

II.- La Ley de Hacienda Municipal;

Artículo 16. Son autoridades fiscales del Municipio:

...

V.- El Secretario de Finanzas;

...



PODER JUDICIAL

ESTADO DE AGUASCALIENTES

SALA ADMINISTRATIVA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO
SENTENCIA DEFINITIVA
EXPEDIENTE: 0600/2021

Artículo 21. La Dirección de Finanzas es el único órgano de recaudación de los ingresos municipales y su titular goza de las siguientes facultades y obligaciones:

I.- Designar a los empleados necesarios para ejecutar el cobro de los créditos fiscales municipales;

II.- Establecer los lugares y señalar los horarios en que debieran hacer los pagos los contribuyentes;

III.- Elaborar las formas y fórmulas de solicitudes, liquidación, cobros, requerimientos o cualquier otro documento necesario para una buena recaudación;

VIII.- Determinar la cuantía de los créditos fiscales explicando al contribuyente la razón del concepto y su desglose;

...

XVII.- Notificar;

...

XX.- Aplicar el procedimiento económico coactivo que previene el Código Fiscal del Estado;

XXI.- Vigilar el cumplimiento de las disposiciones contenidas en las leyes fiscales municipales, y en especial para ordenar:

a).- Se verifique que los contribuyentes municipales cumplan correctamente las disposiciones fiscales municipales y, en caso que omitan total o parcialmente el cumplimiento de las mismas, se procederá a hacer efectivo el cobro de lo omitido, sin perjuicio de las sanciones a que haya lugar;

...

XXII.- Determinar la existencia de obligaciones fiscales, dar las bases para su liquidación o fijarlas en cantidad líquida, cerciorarse del cumplimiento de las disposiciones fiscales, y comprobar la comisión de infracciones a dichas disposiciones para tal efecto, podrá ordenar:

...”

Ahora bien contrario a lo que aduce la parte actora, de la interpretación sistemática de los artículos 50, 72 y 121, fracción II de la Ley Municipal para el Estado de Aguascalientes, así como los numerales 1, 3, 15 fracciones I y II, 16 fracción V, 21 fracciones I, II, III, VIII, XVII, XX, XXI inciso a), y XXII primer párrafo de la Ley de Hacienda del Municipio de Aguascalientes, invocados por la autoridad municipal en la determinación que

ahora se combate para fundar su competencia, se colige que conforme al contenido de la Ley de Hacienda, la Tesorería Municipal es el órgano encargado de la recaudación de los ingresos municipales y responsable de realizar las erogaciones que haga el Ayuntamiento y que dicho órgano tendrá el nombre que se le designe en la normatividad correspondiente, y que además dicho órgano tendrá entre otras atribuciones, la de determinar, liquidar, recaudar, fiscalizar y administrar las contribuciones en los términos de los ordenamientos jurídicos aplicables y, en su caso, aplicar el procedimiento administrativo de ejecución en términos de las disposiciones aplicables; por su parte la Ley de Hacienda establece que con la finalidad de atender las necesidades así como la prestación de servicios públicos del municipio de Aguascalientes, el Ayuntamiento percibirá, entre otros conceptos, los impuestos a que se refiere la Ley de Ingresos del propio Municipio, ya sea en dinero o en especie por parte de las personas físicas y morales, mismos que tienen el carácter de general y obligatorios, siendo el Secretario de Finanzas la autoridad del municipio, luego entonces, se deduce el cargo de Secretario de Finanzas del Municipio de Aguascalientes, es equiparable o equivalente al del Tesorero Municipal, es así porque que acorde a la naturaleza, definición y acepción de los vocablos Tesorero y Finanzas, se tiene que ambos términos se encuentran vinculados con la custodia, distribución, administración de los caudales o bienes de una dependencia o de la hacienda pública.

Precisado lo anterior, es factible concluir que la determinación que ahora se combate fue emitida por autoridad competente el Secretario de Finanzas del Municipio de Aguascalientes —nombre designado en la Ley de Hacienda del Municipio de Aguascalientes al Tesorero Municipal, conforme a lo estipulado en el artículo 72 de la Ley Municipal para el Estado de Aguascalientes—, el cual conforme al artículo 121 del precitado

controversia planteada, procede a acceder a las referidas ligas, al tratarse de un hecho notorio, por lo que al entrar a la primera de las mencionadas ligas e insertar cada uno de los códigos de verificación cuyos números *fueron descritos en párrafos anteriores*, sí se logra acceder a la versión digital de cada avalúo, a manera de ejemplo se inserta el primero de estos:

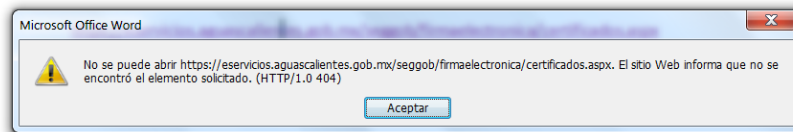
| CATASTRAL | |
|---|----------------------------------|
| Fecha de expedición | Aguascalientes, Ags., 02/01/2021 |
| Folio real | |
| | |
| | 20196, AGUASCALIENTES, |
| | |
| V. de terreno | \$ 116,250.00 |
| Valor parcial | \$ |
| V. de la const | \$ 00.00 |
| | \$ 116,250.00 |
| <small> fracción VIII de la Ley Orgánica de la Gestión Urbanística, Ordenamiento Aguascalientes, para el ejercicio fiscal del 2020; artículos 2, 3, inciso c, 6 y 106 de Ley de Catastro del Estado de Aguascalientes; BASE PARA DETERMINAR EL VALOR FISCAL PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL 2020 de la citada Ley de Ingresos del Estado de Aguascalientes del año 2020; así como el artículo 106 de la Ley de Ingresos del Estado de Aguascalientes del año 2018. Se informa que con el presente avalúo se declara la posesión del mismo a favor de la </small> | |

| | |
|---|---------------|
| CATASTRAL DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES DE LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES expedido por el Gobernador Constitucional del Estado de Aguascalientes, en ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, así como lo establecido en los artículos 2º, 3º, 10, fracción I, 11, 12, 13 y 14 de la Ley de Catastro del Estado de Aguascalientes, los artículos 4º, 12, 13 y 14 de la Ley de Ingresos del Estado de Aguascalientes y los artículos 5º fracción I, 6º fracción I, 8º y 10 del Reglamento Interior del Estado de Aguascalientes. MRUBOQVJETDFORFJFUDMVEIFULFWRUCVoyMDESLzAxlzAyQEWMDExMDxMj Director/ aguascalientes.gob.mx/seggob/firmaelectronica/certificados.aspx | Página 1 de 1 |
|---|---------------|

No obstante lo anterior, y al ingresar a la segunda de las mencionadas ligas electrónicas que se indica en cada uno



de los avalúos catastrales en cuestión, no fue posible autenticar el certificado de la firma electrónica, pues el resultado de la consulta en la liga <https://eservicios.aguascalientes.gob.mx/seggob/firmaelectronica/certificados.aspx> arrojó el cuadro siguiente:



Es decir, el resultado de la consulta expresa un error en la aplicación del servidor y que el recurso no pudo ser encontrado. Por lo que no es posible verificar la autenticidad y validez de la firma electrónica avanzada con la que se generó el respectivo certificado electrónico de los documentos electrónicos en los que constan los avalúos catastrales.

Por ello y dado que conforme a los artículos 8, 9, 10, 11 y 12 de la Ley sobre Uso de Medios Electrónicos para el Estado de Aguascalientes, los documentos con firma electrónica deben tenerse como si se tratasen de documentos con firma autógrafa; por lo que tendrán validez siempre hayan sido emitidos por servidores públicos en ejercicio de sus funciones; siendo la firma electrónica —al igual que la autógrafa— el medio que expresa la voluntad o consentimiento del funcionario público para todo efecto legal.

De ahí la importancia de la firma electrónica pues su identidad legal queda establecida al relacionarse de manera directa y exclusiva con el servidor público y el contenido del documento electrónico; pues el firmante tiene bajo su exclusivo control los medios de generación de dicha firma; vinculándose de manera indubitable al respectivo firmante con el documento electrónico correspondiente; responsabilizándose al usuario de la

firma electrónica y presupone que el documento electrónico ha sido originado a través de un certificado electrónico con validez jurídica por medio de un dispositivo seguro de creación de firma; todo ello conforme lo dispone el numeral 13 de la Ley sobre Uso de Medios Electrónicos para el Estado de Aguascalientes.

Certificado electrónico que de conformidad con los artículos 15 y 16 de la misma ley en mención, es registrado por la propia unidad de firma electrónica o por prestadores de servicios de certificación, ante la propia Unidad de Firma Electrónica, quienes tienen la obligación de comprobar la identidad del servidor público, facilitando los medios tecnológicos para la creación del certificado en cuestión y asegurar que sea generado y quede bajo el control exclusivo del titular de éste. Siendo relevante que el artículo 18 de la referida ley sobre Uso de Medios Electrónicos para el Estado de Aguascalientes, dispone que todos los documentos que emitan los servidores públicos habilitados bajo el sistema de firma electrónica deberán especificar su fecha y hora de creación, así como la fecha de expiración del cargo conforme a la norma metrológica aplicable; medio que hace asequible su legalidad al satisfacer el derecho fundamental de seguridad jurídica, pues a partir de esos datos, cualquier gobernado está en aptitud de tener certeza del momento exacto en que se emitió el acto administrativo correspondiente y si su firmante efectivamente ostenta el cargo que dice tener, para conocer si cuenta con facultades y competencia para emitir el acto.

Ahora bien, la forma de hacer efectiva tal prerrogativa del ciudadano interesado, se precisa en los artículos 25 y 35 de la Ley en mención, que regulan entre otros aspectos, la obligación del prestador del servicio encargado de la expedición de certificados electrónicos, de mantener en funcionamiento permanente y sin interrupción los servicios de



autenticación de certificados electrónicos a través de la red pública de internet, colocando a disposición del público en general las prácticas de certificación: procedimientos de solicitud, expedición, utilización suspensión y revocación de vigencia de los certificados.

Así, y dado que el Reglamento de la Ley sobre Uso de Medios Electrónicos para el Estado de Aguascalientes, regula la referida prerrogativa de autenticación que los ciudadanos ejercen a través del proceso por el cual se constata que un firmante es quien dice ser y que tal situación es demostrable ante tercero, haciendo recaer en la Secretaría de Gobierno del Estado de Aguascalientes y en la Unidad de Firma Electrónica del Gobierno del Estado, la operación de las herramientas tecnológicas de la firma electrónica avanzada, entre otras, las de autenticación de dichas firmas, ello conforme a las Políticas de Certificación y Declaración de Prácticas de Certificación, publicadas en el periódico oficial del Estado el diecinueve de noviembre de dos mil doce.

Lo cual es acorde al artículo 32 fracción XVIII, del reglamento de la ley mencionada en el párrafo anterior, que dispone que la Unidad de Firma Electrónica de la Autoridad Certificadora, debe implementar los programas informáticos que permitan registrar los datos de identificación del usuario de la firma electrónica y contar con un registro de certificados de firmas electrónicas.

Mismo que como lo prevé el numeral 33 de dicho reglamento, debe ser público, consultable a través de página o portal de internet y permanecer actualizado de manera continua y segura; para que cualquier interesado pueda conocer el número de registro asignado a la firma electrónica, la identidad del titular de la firma electrónica y la clave pública que vincula a la firma

electrónica con su autor; que son los elementos mínimos necesarios para que el ciudadano a quien va dirigido el acto conozca que en efecto fue emitido por autoridad facultada y con competencia para ello.

Es inconcuso que debe ser posible a través de una página de internet, verificar los datos inherentes a la firma electrónica avanzada del servidor público que suscribe el documento electrónico que contiene el acto administrativo, y no sólo limitarse a la respectiva página de internet para verificar la existencia del documento electrónico, como sucede en la especie a través de portal <http://gestioncatastral.aguascalientes.gob.mx/validadoric/> en la que aparecen únicamente en cada uno de los avalúos catastrales identificados con los folios de trámite que aparecen en cada uno de los avalúos catastrales, siendo el primero de dichos folios ++++++, que se describe como ejemplo de los citados folios, según constan a fojas *uno a la mil doscientos dieciséis* de la carpeta de pruebas de la SEGUOT demandada que forma parte del juicio que nos ocupa..

Concluyéndose que del sitio electrónico para la consulta del certificado de firma electrónica de la autoridad certificadora del Estado de Aguascalientes, no es posible obtener los datos de autenticación de la firma electrónica de los citados avalúos, sino sólo la reproducción digital en formato PDF de los documentos electrónicos [avalúos catastrales]; provocando que el accionante se encuentre impedido para verificar su fiabilidad o certeza jurídica.

Por tanto, ante la imposibilidad que tuvo el demandante para validar los datos de la firma electrónica con la que se firmaron los certificados electrónicos que contienen los avalúos catastrales, resulta violatorio de lo dispuesto por el artículo 4º fracción IV, de la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Aguascalientes —el acto administrativo debe



constar por escrito y con firma autógrafa o electrónica certificada de la autoridad que los emita—, pues no fue posible para el accionante constatar que fueron en efecto, emitidos con firma electrónica certificada de la autoridad que al parecer los expidió.

En consecuencia devienen en ilegales los avalúos catastrales estudiados, careciendo de validez jurídica alguna.

Y como a partir de éste se determinó la base gravable de los impuestos a la propiedad raíz del ejercicio fiscal 2021 objeto de impugnación, dicha invalidez produce el mismo efecto en el respectivo crédito fiscal.

Al ser ilegales los avalúos catastrales que sirvieron de base para las determinaciones de los impuestos a la propiedad raíz objeto de impugnación, la autoridad demandada carece de la base gravable requerida para determinar los créditos fiscales al contribuyente (hoy parte actora); contraviniendo las referidas disposiciones aplicables, dejando a su vez de aplicar las debidas; constituyendo una **violación de fondo** que provoca su **nulidad lisa y llana**.

SEXTO. Según el considerando que antecede, se actualiza la causal de anulación prevista en el artículo 61, fracción III, de la Ley del Procedimiento Contencioso Administrativo para el Estado de Aguascalientes; por lo que con fundamento en el diverso numeral 62, fracción II, de la Ley en cita, se **DECLARA** la **NULIDAD LISA Y LLANA** de las determinaciones de impuestos a la propiedad raíz del ejercicio fiscal **2021** respecto de los inmuebles de cuenta predial ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, y ++++++.

Así mismo se **DECLARA LA NULIDAD LISA Y LLANA** de las resoluciones que contienen las determinaciones de

impuestos a la propiedad raíz del ejercicio fiscal **2021** respecto de

los inmuebles de cuentas prediales ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++, ++++++,

++++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, expedidas por el Secretario de
Finanzas Públicas del Municipio de Aguascalientes con fecha
cuatro de enero de dos mil veintiuno que constan a fojas *ciento
ochenta y siete a la doscientos cincuenta y tres* de los autos.

Consecuentemente y con fundamento en el artículo
63, primer párrafo, de la Ley del Procedimiento Contencioso
Administrativo para el Estado de Aguascalientes, que dispone
que se deberá restituirse a la parte actora en los derechos que le
hubieren sido afectados con motivo de la determinación
impugnada cuya nulidad ha sido declarada, se **ORDENA** a la
autoridad demandada SECRETARÍA DE FINANZAS PÚBLICAS
DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES, haga devolución a la
parte actora de la cantidad total de **\$980,328.00 (NOVECIENTOS
OCHENTA MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 00/100
M.N.)** que erogó como pago de las determinaciones de impuestos
declaradas nulas, según lo acreditó con las facturas oficiales de
folios

++++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,
++++++, +++++, +++++, +++++,

+++++, +++++, +++++, +++++,
+++++, +++++, +++++, +++++,
+++++, +++++, +++++, +++++,
+++++, que obran a fojas *uno a la mil doscientas dieciocho* de los autos de la carpeta de pruebas que forma parte del expediente que se actúa, facturas que cuentan con el carácter de DOCUMENTALES PÚBLICAS al encontrarse expedidas por un servidor público en ejercicio de sus funciones, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 335 y 341 del Código de Procedimientos Civiles del Estado, de aplicación supletoria a la Ley del Procedimiento Contencioso Administrativo para el Estado, según su numeral 47.

Dejándose a disposición de la SECRETARIA DE FINANZAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES demandada *las facturas descritas, a fin de que* conforme al trámite legal que corresponda, gire sus instrucciones y/o realice las gestiones necesarias, a fin de que se verifique la devolución de la cantidad total señalada en el párrafo anterior a la accionante a la brevedad posible, dejándose a su disposición los tickets en cuestión.

Por las razones que se informan en el presente fallo y con fundamento en los artículos 59, 60, 61, fracción III y 62, fracción II de la Ley del Procedimiento Contencioso Administrativo para el Estado de Aguascalientes, es de resolverse y se resuelve:

PRIMERO. Es procedente la acción ejercida por la parte actora.

SEGUNDO. Se **DECLARA** la **NULIDAD LISA Y LLANA** de las determinaciones de impuestos a la propiedad raíz del ejercicio fiscal **2021** respecto de los inmuebles de cuentas prediales +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++, +++++,

ante la licenciada María Hilda Salazar Magallanes, Secretaria General de Acuerdos que autoriza y da fe.

La resolución anterior se publicó en lista de acuerdos de *primero de octubre* del dos mil veintiuno.- Conste.**

La Licenciada *Juana Laura de Luna Lomelí*, Secretaria General de Acuerdos *interina* de la Sala Administrativa del Poder Judicial del Estado, hago constar y certifico que éste documento corresponde a una versión pública de la sentencia y/o resolución del expediente número *0600/2021* del índice de ésta Sala dictada en *treinta de septiembre de dos mil veintiuno* por el Magistrado Rigoberto Alonso Delgado de la Sala Administrativa del Poder Judicial del Estado, constante de *setenta y seis* páginas útiles. Versión pública elaborada de conformidad a lo previsto por los artículos 3º, fracciones XII y XXV; 69 y 70 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, 113 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; así como del trigésimo octavo de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas; se suprimió: *el nombre de las partes, el de sus representantes legales, sus domicilios y demás datos generales, etc.*, información que se considera legalmente como *confidencial o reservada* por actualizarse lo señalado en los supuestos normativos en cita. Conste.